

CA 2 GN
XB
-BSL

Legislative
Assembly
of Ontario



Assemblée
législative
de l'Ontario

2ND SESSION, 41ST LEGISLATURE, ONTARIO
66 ELIZABETH II, 2017

Bill 169

An Act to amend the Building Code Act, 1992 with respect to the height of wood frame buildings

Mr. V. Fedeli

Private Member's Bill

1st Reading October 18, 2017

2nd Reading

3rd Reading

Royal Assent



**An Act to amend the Building Code Act, 1992
with respect to the height of wood frame buildings**

Her Majesty, by and with the advice and consent of the Legislative Assembly of the Province of Ontario, enacts as follows:

1 The *Building Code Act, 1992* is amended by adding the following section:

Building code restriction, wood frame buildings

34.0.1 (1) The building code shall not prohibit a building that is 14 storeys or less in building height from being of wood frame construction.

Same

(2) For greater certainty, subsection (1) does not prevent the building code from,

- (a) imposing requirements on buildings of wood frame construction; and
- (b) prohibiting specified classes of buildings from being of wood frame construction.

Commencement

2 This Act comes into force four months after the day it receives Royal Assent.

Short title

3 The short title of this Act is the *Ontario Forestry Revitalization Act (14 Storey Wood Frame Buildings), 2017*.

EXPLANATORY NOTE

The Bill amends the *Building Code Act, 1992* to provide that the building code shall not prohibit a building that is 14 storeys or less in building height from being of wood frame construction. This does not prevent the code from imposing requirements on or prohibiting specified classes of wood frame buildings.



Loi modifiant la Loi de 1992 sur le code du bâtiment en ce qui a trait à la hauteur des bâtiments à ossature de bois

Sa Majesté, sur l'avis et avec le consentement de l'Assemblée législative de la province de l'Ontario, édicte :

1 La *Loi de 1992 sur le code du bâtiment* est modifiée par adjonction de l'article suivant :

Restriction du code du bâtiment : bâtiments à ossature de bois

34.0.1 (1) Le code du bâtiment ne doit pas interdire qu'un bâtiment de 14 étages ou moins ait une ossature de bois.

Idem

(2) Il est entendu que le paragraphe (1) n'empêche pas le code du bâtiment :

a) d'imposer des exigences relativement aux bâtiments à ossature de bois;

b) d'interdire que des catégories déterminées de bâtiments aient une ossature de bois.

Entrée en vigueur

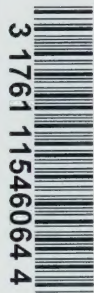
2 La présente loi entre en vigueur quatre mois après le jour où elle reçoit la sanction royale.

Titre abrégé

3 Le titre abrégé de la présente loi est *Loi de 2017 sur la revitalisation de la foresterie en Ontario (bâtiments à ossature de bois de 14 étages)*.

NOTE EXPLICATIVE

Le projet de loi modifie la *Loi de 1992 sur le code du bâtiment* pour prévoir que le code du bâtiment ne doit pas interdire qu'un bâtiment de 14 étages ou moins ait une ossature de bois. Cela n'empêche pas le code d'imposer des exigences ou d'interdire des catégories déterminées de bâtiments à ossature de bois.



1^{re} lecture 18 octobre 2017
2^e lecture
3^e lecture
Sanction royale

Projet de loi de député

M. V. Fedeli

Loi modifiant la Loi de 1992 sur le code du bâtiment
en ce qui a trait à la hauteur des bâtiments à ossature de bois

Projet de loi 169

2^e SESSION, 41^e LÉGISLATURE, ONTARIO
66 ELIZABETH II, 2017

Assemblée
législative
de l'Ontario



Legislative
Assembly
of Ontario